



TRANSPORDIAMET

Võru Vallavalitsus
vald@voruvald.ee
Võrumõisa tee 4a
65605, Võru, Võru maakond

Teie 08.12.2025

Meie 17.12.2025 nr 7.1-2/25/20708-2

**Kose tee 11//Luigemäe kinnistu ehitusloa
eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud meile kooskõlastamiseks Võru maakonna Võru valla Kose aleviku Kose tee 11//Luigemäe kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 525430, EHR kood nr 113018581).

Kinnistu (katastritunnus 91804:003:0434) asub riigitee nr 66 Võru-Verijärve tee (edaspidi *riigitee*) km 1,47-1,82 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse olemasoleva kauplus-kohviku lammutamiseks. Ehitusloa aluseks on Autem Stuudio OÜ, töö nr 699 „*Kose tee 11 hoone lammutusprojekt*.”

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks

Lammutamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Kõik lammutustööd teostada Kose tee 11//Luigemäe katastriüksuse piirides.
2. Kõik lammutustöödega seotud veod (seadmed, konteinerid, lammutusjätmed) korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
3. Jäätmekonteinerite paigaldamine, seadmete ja sõidukite parkimine riigitee alusel maaüksusel (66 Võru-Verijärve tee L1, katastritunnus 91804:003:2380) ei ole lubatud.
4. Vältida pinnase (muda, kruus jms) vms materjalide kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavad leevendavad meetmed, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist; vajadusel puhastada koheselt riigitee.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tuuli Tsahkna

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. 699_LA_AA-3-01_seletuskiri
2. 699_LA_AS-4-02_asendiplaan

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee